

Số: 14/2023/NQ-HĐND

Hà Nội, ngày 06 tháng 12 năm 2023

**NGHỊ QUYẾT**

**Quy định việc hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo  
trên địa bàn thành phố Hà Nội**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
KHÓA XVI, KỲ HỌP THỨ 14**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật ngân sách nhà nước;*

*Thực hiện Thông báo Kết luận số 1386-TB/TU ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Ban Thường vụ Thành ủy về nội dung, thời gian tổ chức kỳ họp thứ 14 (kỳ họp thường lệ cuối năm 2023) của HĐND Thành phố khóa XVI, nhiệm kỳ 2021-2026 và Thông báo kết luận số 1453-TB/TU ngày 01 tháng 12 năm 2023 của Ban Thường vụ Thành ủy về một số nội dung liên quan đến cơ chế, chính sách trình HĐND Thành phố khóa XVI tại kỳ họp lần thứ 14;*

*Xét Tờ trình số 461/TTr-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố đề nghị ban hành Nghị quyết quy định việc hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn thành phố Hà Nội; Báo cáo thẩm tra số 126/BC-BVHXH ngày 28 tháng 11 năm 2023 của Ban văn hóa Xã hội Hội đồng nhân dân Thành phố; Báo cáo tiếp thu, giải trình số 476/BC-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố; ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Quy định việc hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn thành phố Hà Nội. Cụ thể như sau:

## 1. Phạm vi điều chỉnh

Quy định việc hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn thành phố Hà Nội.

## 2. Đối tượng áp dụng

Hộ nghèo, hộ cận nghèo theo chuẩn nghèo của thành phố Hà Nội giai đoạn 2022-2025, có trong danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo năm 2023 do UBND cấp xã quản lý và là hộ độc lập có thời gian tách hộ tính đến tháng 10 năm 2023 tối thiểu 03 năm.

### **Điều 2.** Nội dung hỗ trợ, thời gian và kinh phí thực hiện

#### 1. Nội dung hỗ trợ

a) Hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo kinh phí xây dựng, sửa chữa nhà ở. Mức hỗ trợ: 50 triệu đồng/nhà xây dựng và 30 triệu đồng/nhà sửa chữa.

b) Ủy thác qua Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội Thành phố để cho hộ nghèo, cận nghèo có nhu cầu vay xây dựng, sửa chữa nhà ở. Mức vay tối đa: 50 triệu đồng/nhà. Lãi suất cho vay là 3%/năm.

c) Hỗ trợ lãi suất vay (3%/năm) đối với hộ nghèo, cận nghèo vay vốn xây dựng, sửa chữa nhà ở tại Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội Thành phố, thời hạn cho vay tối đa 15 năm.

d) Kinh phí quản lý, tổ chức triển khai thực hiện công tác hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo, mức tối đa không quá 0,5% tổng kinh phí ngân sách nhà nước hỗ trợ và vốn vay tại Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội Thành phố để thực hiện theo quy định.

#### 2. Nguồn kinh phí thực hiện

a) Ngân sách cấp Thành phố bổ sung có mục tiêu cho ngân sách cấp huyện để hỗ trợ kinh phí xây dựng, sửa chữa nhà ở hộ nghèo, hộ cận nghèo.

b) Kinh phí cho hộ nghèo, hộ cận nghèo vay xây dựng, sửa chữa nhà ở từ nguồn ngân sách Thành phố ủy thác qua Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội Thành phố.

c) Kinh phí hỗ trợ lãi suất vay từ nguồn ngân sách cấp Thành phố giao Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội Thành phố hàng năm.

d) Kinh phí quản lý, tổ chức triển khai thực hiện theo phân cấp.

#### 3. Thời gian thực hiện: Hoàn thành trước ngày 30/9/2024.

### **Điều 3.** Tổ chức thực hiện

#### 1. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố

a) Xây dựng Kế hoạch tổ chức thực hiện Nghị quyết bảo đảm kịp thời, đúng đối tượng, công khai, minh bạch.

b) Chỉ đạo các sở, ban, ngành, đơn vị liên quan hướng dẫn, triển khai thực hiện Nghị quyết.

c) Chỉ đạo Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thị xã tổ chức rà soát, thực hiện hỗ trợ đảm bảo đúng đối tượng, đúng quy định.

2. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố Hà Nội phối hợp với Ủy ban nhân dân Thành phố trong công tác vận động nguồn lực hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo xây dựng, sửa chữa nhà ở.

Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố Hà Nội và các tổ chức chính trị - xã hội Thành phố tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng thuận trong Nhân dân và tham gia giám sát tổ chức thực hiện.

3. Giao Thường trực HĐND Thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân Thành phố, các Tổ đại biểu và các đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát việc tổ chức thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội khóa XVI, kỳ họp thứ 14 thông qua ngày 06 tháng 12 năm 2023 và có hiệu lực thi hành từ ngày 16 tháng 12 năm 2023./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội, Văn phòng Chính phủ;
- Ban công tác đại biểu thuộc UBTW Quốc hội;
- Các Bộ: Tư pháp, Tài chính, Lao động Thương binh và Xã hội, Xây dựng;
- Thường trực Thành ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội Hà Nội;
- Thường trực: HĐND, UBND, UBMTTQ Việt Nam Thành phố;
- Đại biểu HĐND TP;
- Các ban HĐND TP;
- Các Ban Đảng Thành ủy, VP Thành ủy;
- Các VP: Đoàn ĐBQH & HĐND TP, UBND TP;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể Thành phố;
- TT HĐND, UBND các quận, huyện, thị xã;
- Trung tâm thông tin điện tử Thành phố;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Ngọc Tuấn**